



MT ETANCHEITE
ÉTANCHÉITÉ · COUVERTURE · BARDAGE

PLAQUETTE ENTREPRISE
ÉDITION 2026

L'eau s'arrête **ici.**

Toitures-terrasses.

Entreprise d'étanchéité à Vaulx-en-Velin. Toitures-terrasses, recherche de fuite, réfection, murs enterrés, couverture et bardage, dans toute la région Auvergne-Rhône-Alpes.



Depuis 2023

SAS implantée à Vaulx-en-Velin
(69)

29 700 m²

d'étanchéité traités depuis 2023

24 h · 7j/7

Intervention d'urgence fuite

Décennale

RC et décennale MIC Insurance

02

Un métier, l'étanchéité. Une exigence, la durée.

MT ETANCHEITE a été créée fin 2023 à Vaulx-en-Velin par des étancheurs de terrain. Nous avons fait le choix de la spécialisation : l'étanchéité des toitures-terrasses et des ouvrages enterrés, et les travaux de couverture et de bardage qui la complètent.

Cette concentration sur un seul métier nous permet de maîtriser ce qui fait la différence sur la durée : les relevés, les évacuations, les joints et tous les points singuliers. Nous intervenons en construction neuve comme en site occupé, pour des clients publics et privés.

— NOS ENGAGEMENTS

- Diagnostic sur place et devis détaillé poste par poste
- Travaux conformes aux DTU de la série 43
- Chantier propre, sécurisé, occupants informés
- Procès-verbal de réception et dossier des ouvrages exécutés
- Urgence fuite : intervention sous 24 h, 7 jours sur 7



TOITURES-TERRASSES DE LOGEMENTS COLLECTIFS

2023

Création de la SAS à Vaulx-en-Velin

6

Références principales en 2024, publiques et privées

12

Départements desservis en Auvergne-Rhône-Alpes

10 ans

Garantie décennale sur nos ouvrages

RAISON SOCIALE

MT ETANCHEITE, SAS à associé unique

CRÉATION

28 novembre 2023

SIÈGE

50 rue Ernest Renan, Centre d'affaires Atlantis le 15, 69120 Vaulx-en-Velin

SIRET

981 526 684 00015

RCS

RCS Lyon 981 526 684

PRÉSIDENT

Mohammed TABTI

ASSURANCE

RC et décennale — MIC Insurance

03

Six familles de travaux, un même objectif

Du diagnostic à la réception, nous traitons chaque partie de l'ouvrage : surfaces courantes, relevés, évacuations, joints de dilatation et sorties de toiture.



Étanchéité de toiture-terrasse

Complexes bicouches bitume SBS, isolation thermique et protections adaptées à l'usage : terrasse inaccessible, technique, accessible ou végétalisée.



Recherche et réparation de fuites

Localisation de l'infiltration, mise en sécurité, réparation ciblée des relevés, évacuations, joints et points singuliers.



Étanchéité des murs enterrés

Imperméabilisation des parois contre terre, protection par nappe à excroissances et traitement des pieds de mur.



Rénovation et réfection d'étanchéité

Dépose ou recouvrement de l'ancien complexe, remise à niveau de l'isolation, reprise complète des relevés et des sorties.



Terrasses accessibles sur plots

Étanchéité sous protection dure avec dalles sur plots réglables : terrasses de logements, balcons filants, toitures accessibles.



Couverture et bardage

Travaux complémentaires de couverture et de bardage autour des ouvrages d'étanchéité : acrotères, habillages, rives.



TOITURE INDUSTRIELLE — MEMBRANE BITUME ET LANTERNEAUX



PLOTS RÉGLABLES POSÉS SUR L'ÉTANCHEITÉ, AVANT DALLAGE



MEMBRANE ARDOISÉE ET RELEVÉS EN TÊTE D'ACROTÈRE

— CLIENTS

Collectivités · bailleurs sociaux · établissements de santé et d'enseignement · syndicats de copropriété · promoteurs · entreprises générales · industriels · particuliers



Une toiture-terrasse bien faite, couche par couche

— LE COMPLEXE BICOUCHE BITUME SBS

06

Protection

Autoprotection minérale, gravillons, dalles sur plots ou végétalisation, selon l'accessibilité de la toiture.

05

2e couche bitume SBS

Seconde membrane soudée au chalumeau, joints décalés. Les deux couches forment le complexe bicouche, avec des relevés d'au moins 15 cm au-dessus de la protection.

04

1re couche bitume SBS

Membrane en bitume élastomère, posée en semi-indépendance ou soudée selon le support et l'isolant.

03

Isolant thermique

Polyuréthane (PIR), laine de roche ou verre cellulaire, dimensionné selon la résistance thermique visée et l'usage de la terrasse.

02

Pare-vapeur

Bitume soudé, sur enduit d'imprégnation à froid lorsque le support est en béton. Il empêche la vapeur d'eau du bâtiment de se condenser dans l'isolant.

01

Élément porteur

Dalle béton, bac acier ou panneaux bois : sa nature fixe le DTU applicable (43.1, 43.3 ou 43.4) et la pente minimale.

— RÉFÉRENTIELS APPLIQUÉS

SUPPORT / OUVRAGE	RÉFÉRENCE
Dalle béton	DTU 43.1
Bacs acier	DTU 43.3
Bois et panneaux dérivés	DTU 43.4
Réfection sur existant	DTU 43.5
Évacuations des eaux pluviales	DTU 60.11

— POINTS SINGULIERS

La plupart des fuites naissent dans les détails : pieds d'acrotère, entrées d'eaux pluviales, trop-pleins, joints de dilatation, lanterneaux, pieds de garde-corps. Nous les traitons avec pièces préformées, équerres de renfort et relevés d'au moins 15 cm au-dessus de la protection.

— NOTRE MÉTHODE DE CHANTIER

01 Diagnostic

Relevé des surfaces, sondage du complexe existant, état des relevés et des évacuations, rapport photo.

02 Devis détaillé

Descriptif poste par poste, références des produits, planning, attestation d'assurance jointe.

03 Préparation

Protections collectives, garde-corps, levage, permis de feu, information des occupants.

04 Mise en œuvre

Dépose, pare-vapeur, isolant, bicouche SBS soudé, relevés et points singuliers, protection.

05 Contrôles

Recouvrements et soudures vérifiés, essai d'écoulement des évacuations, nettoyage.

06 Réception

Procès-verbal, dossier des ouvrages exécutés, garantie décennale.

Ils nous ont confié leurs toitures

Logements, bureaux, établissement de santé, école, gymnase : 29 700 m² d'étanchéité traités depuis notre création. Ci-dessous, une sélection de références 2024, en marchés publics comme en sous-traitance pour des entreprises d'étanchéité de la région.

OUVRAGE / CLIENT	VILLE	TYPE	SURFACE	TRAVAUX	DATE	MONTANT HT
Immeuble privé Pour Corona Étanchéité	Lyon 2e	Résidentiel	350 m ²	Arrachage et pose d'une étanchéité neuve	Mars 2024	45 000 €
Bureaux Pour Corona Étanchéité	Grenoble	Tertiaire	280 m ²	Arrachage et pose d'une étanchéité neuve	Avril 2024	42 000 €
EHPAD Pour Corona Étanchéité	Saint-Étienne	Santé	420 m ²	Arrachage et pose d'une étanchéité neuve	Mai 2024	58 000 €
Résidence étudiante Pour Corona Étanchéité	Villeurbanne	Résidentiel	200 m ²	Arrachage et pose d'une étanchéité neuve	Juin 2024	22 000 €
École Jean Moulin Ville de Vaulx-en-Velin	Vaulx-en-Velin	Public scolaire	120 m ²	Pose d'étanchéité	Août 2024	8 990 €
Gymnase municipal Ville de Vaulx-en-Velin	Vaulx-en-Velin	Public sportif	350 m ²	Réparation de fuite	Septembre 2024	21 000 €



Détail des chantiers et contacts des maîtres d'ouvrage communiqués sur demande.

Le matériel mis en œuvre sur nos chantiers, de la dépose au contrôle final. Les moyens de levage et d'accès sont adaptés à chaque chantier, en propre ou en location.

Pose et soudure des membranes

- Chalumeaux propane mono et multibuses, avec détendeurs et flexibles contrôlés
- Dérouleurs de rouleaux et rouleaux maroufleurs
- Pistolets à air chaud pour membranes synthétiques et soudures de détail
- Outillage de découpe et de façonnage des relevés

Préparation des supports

- Outillage de dépose de l'ancien complexe
- Souffleurs et aspirateurs de chantier
- Rouleaux et pulvérisateurs d'enduit d'imprégnation à froid
- Malaxeurs pour résines et mortiers

Diagnostic et recherche de fuite

- Humidimètre pour isolants et supports
- Caméra thermique
- Essais d'arrosage et mises en eau contrôlées
- Rapport photo de chaque intervention

Contrôle et implantation

- Pointe de contrôle des soudures et recouvrements
- Niveau laser pour les pentes et les relevés
- Télémètre laser pour les métrés
- Essai d'écoulement des évacuations

Levage et accès

- Monte-matériaux et treuils
- Échafaudages de pied
- Nacelles et grues selon l'accès du chantier

Sécurité et urgence

- Garde-corps provisoires et lignes de vie temporaires
- Harnais et équipements de protection individuelle
- Extincteurs et procédure de permis de feu
- Bâches et matériel de mise hors d'eau d'urgence

— SÉCURITÉ

- Permis de feu et extincteurs à chaque soudure au chalumeau
- Protections collectives avant toute intervention en toiture
- Balisage et information des occupants en site occupé

— QUALITÉ

- Contrôle des soudures et des recouvrements
- Essai d'écoulement des évacuations avant réception
- Photos des étapes cachées remises au dossier

Pour les gestionnaires de patrimoine

— SYNDICS ET BAILLEURS

Un interlocuteur unique

- Rapport de diagnostic avec photos et plan de repérage
- Devis par poste, lisible en assemblée générale
- Phasage en site occupé, information des occupants
- Procès-verbal de réception et dossier des ouvrages exécutés

— MARCHÉS PUBLICS

Lot étanchéité

- Communes, bailleurs sociaux, établissements de santé
- Dossier de candidature complet sur demande
- Mémoire technique adapté à chaque projet
- Références publiques : Ville de Vaulx-en-Velin

— URGENCE FUITE

Mise hors d'eau sous 24 h, 7 jours sur 7

Fuite active, dégât des eaux, membrane arrachée après une tempête : nous intervenons dans toute la région pour une mise hors d'eau provisoire, puis nous recherchons l'origine de l'infiltration et réparons durablement.

06 59 27 88 54

APPEL OU WHATSAPP



VISITE D'ENTRETIEN : ÉVACUATIONS, RELEVÉS, JOINTS

— CONTRAT D'ENTRETIEN

Une toiture entretenue vieillit beaucoup moins vite

Une à deux visites par an, au printemps et à l'automne, avec compte rendu photo à chaque passage :

- Nettoyage des évacuations et des trop-pleins
- Contrôle des relevés, couvertines, solins et joints
- Retrait de la végétation et petites reprises
- Trace écrite utile en cas de sinistre



Toute la région Auvergne-Rhône-Alpes



TÉLÉPHONE ET WHATSAPP

06 59 27 88 54

Urgence fuite : sous 24 h, 7j/7

E-MAIL

contact@mt-etancheite.fr

Consultations, DCE, pièces administratives

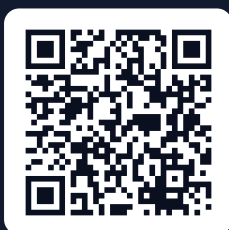
SITE INTERNET

www.mt-etancheite.fr

Estimateur de prix et demande de devis en ligne

SIÈGE

**50 rue Ernest Renan, Centre
d'affaires Atlantis le 15
69120 Vaulx-en-Velin**



ESTIMATION EN LIGNE

Scannez pour estimer votre chantier

Une fourchette de prix en une minute, puis un devis gratuit après visite. www.mt-etancheite.fr/estimation-devis.html

Départements desservis : Rhône et métropole de Lyon, Loire, Isère, Ain, Drôme, Ardèche, Savoie, Haute-Savoie, Puy-de-Dôme, Allier, Haute-Loire, Cantal.



MT ETANCHEITE

ÉTANCHÉITÉ · COUVERTURE · BARDAGE

MT ETANCHEITE · SAS au capital de 1 000 € · RCS Lyon 981 526 684

SIRET 981 526 684 00015 · TVA FR49 981526684 · APE 4399A

RC et décennale MIC Insurance · document non contractuel